

23 พฤศจิกายน 2553

- เรื่อง 1. ขायที่ดินไม่มีสิ่งปลูกสร้างให้กับบริษัท สหพัฒนาอินเตอร์โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)
2. ให้สิทธิผู้ถือหุ้นเสนอเรื่องเพื่อบรรจุเป็นวาระประชุมสามัญผู้ถือหุ้น และ/หรือเสนอบุคคลเพื่อเข้ารับ
การพิจารณาเลือกตั้งเป็นกรรมการบริษัท ในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 46 ประจำปี 2554
- เรียน กรรมการและผู้จัดการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ด้วยคณะกรรมการบริษัท ไอ. ซี. ซี. อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (มหาชน) ในการประชุมกรรมการบริษัท ครั้งที่ 7/2553 เมื่อวันที่ 23 พฤศจิกายน 2553 ได้พิจารณาและมีมติเห็นชอบให้ดำเนินการในเรื่องต่างๆ ดังนี้

1. เห็นควรให้บริษัทฯ ขायที่ดินไม่มีสิ่งปลูกสร้าง ที่จังหวัดชลบุรี ให้กับบริษัท สหพัฒนาอินเตอร์โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) ซึ่งเข้าข่ายรายการที่เกี่ยวข้องกัน ดังรายละเอียด

1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ : หลังจากวันประชุมกรรมการ และภายในเดือนพฤศจิกายน 2553

2. คู่สัญญาที่เกี่ยวข้อง

ผู้ขาย : บมจ. ไอ.ซี.ซี. อินเตอร์เนชั่นแนล

ผู้ซื้อ : บมจ. สหพัฒนาอินเตอร์โฮลดิ้ง

ลักษณะความสัมพันธ์ : บมจ. สหพัฒนาอินเตอร์โฮลดิ้ง เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท
ถือหุ้น 22.10%

3. ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ

- ประเภทรายการ : ขายสินทรัพย์กับบุคคลที่เกี่ยวข้อง

เข้าข่ายรายการที่เกี่ยวข้องกัน ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ประเภทรายการเกี่ยวกับ สินทรัพย์หรือบริการ ขนาดรายการมากกว่า 1 ล้านบาท แต่น้อยกว่า 20 ล้านบาท หรือมากกว่า 0.03% แต่ไม่น้อยกว่า 3% ของ NTA แล้วแต่ จำนวนใดจะสูงกว่า ซึ่งต้องขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท และเปิดเผย ข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยไม่ต้องขออนุมัติจากที่ ประชุมผู้ถือหุ้น

- ขนาดรายการ : ไม่เข้าหลักเกณฑ์การได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทจดทะเบียน

- เกณฑ์ที่ใช้ในการพิจารณาขนาดของรายการ : ตามมูลค่าของสิ่งตอบแทนเทียบกับมูลค่าของ สินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของ ICC ได้ค่าสูงสุด เท่ากับร้อยละ 1.15

4. รายละเอียดของสินทรัพย์ที่จำหน่าย :

ที่ดินไม่มีสิ่งปลูกสร้าง ดังรายละเอียด

โฉนดที่ดิน เลขที่	ระวางที่	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	เนื้อที่ดิน ไร่ งาน ตารางวา	ตั้งอยู่ที่
18459	43 ต. 9 ก.	1	32	50 2 41	ตำบลบึง อำเภอสรรพยา จังหวัดชลบุรี

โดยค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์และค่าภาษีต่างๆ บริษัทฯ เป็นผู้ออก

5. มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน :

ที่ดินไม่มีสิ่งปลูกสร้าง เป็นเงิน 162,000,000.- บาท

เกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนดมูลค่าสิ่งตอบแทน : เป็นราคาตามราคาประเมินของผู้ประเมินอิสระที่
ได้รับความเห็นชอบจากสมาคมนักประเมินราคา
อิสระไทย และสมาคมผู้ประเมินค่าทรัพย์สิน
แห่งประเทศไทย

6. วัตถุประสงค์ในการทำรายการ :

1. บริษัทฯ ไม่ได้ใช้ประโยชน์ในทรัพย์สินดังกล่าว ปัจจุบันที่ดินไม่ได้ใช้งาน

2. เพื่อลดภาระการดูแลทรัพย์สินดังกล่าว

3. ได้ประโยชน์ในด้านทำกำไรให้กับบริษัท

7. กรรมการที่มีส่วนได้เสียหรือกรรมการที่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องไม่เข้าประชุม และไม่มีสิทธิออกเสียง คือ

1. นายบุญยสิทธิ์ โชควัฒนา 2. นายบุญเกียรติ โชควัฒนา

3. นายมนู ติลานุกวัฒน์ 4. พล.ต.ท. อัมรินทร์ เนียมสกุล

8. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการตรวจสอบ :

เห็นควรอนุมัติให้ขายที่ดินไม่มีสิ่งปลูกสร้างตามรายละเอียดข้างต้น เพื่อลดภาระการดูแลทรัพย์สิน
ที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์ อีกทั้งได้ประโยชน์ในด้านทำกำไรให้กับบริษัท

2. เพื่อเป็นไปตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี บริษัทฯ ให้สิทธิผู้ถือหุ้นเสนอเรื่องเพื่อบรรจุเป็นวาระ
ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น และ/หรือเสนอบุคคลเพื่อเข้ารับการศึกษาเลือกตั้งเป็นกรรมการบริษัทในการประชุมสามัญ
ผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 46 ประจำปี 2554 ตามหลักเกณฑ์ที่บริษัทกำหนด โดยเผยแพร่ในเว็บไซต์ของบริษัท
(<http://www.icc.co.th>) ผู้ถือหุ้นสามารถเสนอเรื่องดังกล่าวได้ ตั้งแต่วันที่ 1 - 30 ธันวาคม 2553 เพื่อบริษัทฯ จะ
ได้ดำเนินการพิจารณาตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และ โปรดประชาสัมพันธ์ให้ผู้ถือหุ้นและผู้ที่เกี่ยวข้องทราบด้วย จักขอขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นายบุญเกียรติ โชควัฒนา)

กรรมการผู้อำนวยการและประธานกรรมการบริหาร